

**Satzung zur 1. Änderung
der Satzung der Gemeinde Halstenbek über die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen
für Gebäude mit Wohnungen sowie die Ablösung der Herstellungspflicht und die Höhe der
Ablösebeträge (Stellplatzsatzung)**

Aufgrund der § 82 Absatz 1 Nr. 1 und § 84 Absatz 1 Nr. 8 in Verbindung mit § 50 Absatz 1 der Landesbauordnung für das Land Schleswig-Holstein (LBO SH) vom 22. Januar 2009, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung der Änderung der Landesbauordnung (Ges. vom 01.10.2019, GVOBl. S. 398) sowie § 4 Absatz 1 Satz 1 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein in der Fassung vom 28.02.2003, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Aufhebung der Erhebungspflicht für Straßenausbaubeiträge (Ges. vom 04.01.2018, GVOBl. S.6) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Halstenbek am 07.12.2020 die 1. Änderungssatzung zur Stellplatzsatzung beschlossen:

§ 1

Änderung der Präambel der Stellplatzsatzung vom 03.10.2017

Die Präambel der Stellplatzsatzung vom 03.10.2017 wird wie folgt geändert:

Aufgrund des § 82 Absatz 1 Nr. 1 und § 84 Absatz 1 Nummer 8 in Verbindung mit § 50 Absatz 1 der Landesbauordnung für das Land Schleswig-Holstein (LBO SH) vom 22. Januar 2009, zuletzt geändert durch Artikel 1 Nr. 22 und Nr. 47 des Gesetzes zur Änderung der Landesbauordnung vom 14.06.2016 (GVOBl. für Schleswig-Holstein Nr. 9 vom 30.06.2016) sowie § 4 Absatz 1 Satz 1 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein in der Fassung vom 28.02.2003 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Änderung des Brandschutzgesetzes und der Gemeindeordnung vom 06.07.2016 (GVOBl. für Schleswig-Holstein Nr. 12 vom 28.07.2016) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Halstenbek am 25.09.2017 die folgende örtliche Bauvorschrift als Satzung beschlossen:

§ 2

Anpassung des Stellplatzablösebetrages in § 3 Absatz 2 der Stellplatzsatzung

§ 3 Abs. 2 der Stellplatzsatzung der Gemeinde Halstenbek vom 03.10.2017 wird wie folgt geändert:

Für die Ablösung notwendiger Stellplätze oder Garagen wird die Höhe des Ablösungsbetrages nach folgender Formel festgelegt:

$((\text{indexierte Herstellungskosten/m}^2 + \text{Grunderwerbskosten/m}^2) * 22,5) * 80\%$.

Dies entspricht 11.340,00 € je Stellplatz / Garage (Stand Datum 01.07.2020).

§ 3

Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Halstenbek, den 17.12.2020

Gemeinde Halstenbek

Der Bürgermeister


Claudius von Rügen

