

Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Planungs- und Verkehrswesen

Sitzungstermin: Dienstag, 10.11.2026, 19:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsraum, Bahnhofstraße 22, 25469 Halstenbek

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Anhörung
6. Mitteilungen der/des Vorsitzenden bzw. Mitteilung des Bürgermeisters nach § 15 der Geschäftsordnung
7. Anfragen nach § 14 der Geschäftsordnung
8. Persönliche Erklärungen nach § 19 der Geschäftsordnung
9. Mitteilungen
 - 9.1. Bebauungsplan Nr. 89 "Wohnen am Verbindungsweg" der Gemeinde Halstenbek für das Gebiet nördlich vom Haselweg, angrenzend an die vorhandene Wohnbebauung im Lindenhof, östlich angrenzend an den Verbindungsweg, südlich der Straße Am Bahndamm, angrenzend an die vorhandenen Gewerbebetriebe und westlich der Stichstraße Am Bahndamm zwischen Am Bahndamm und Ginsterstieg - Mitteilung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung **2025/163-003E**
 - 9.2. Bebauungsplan Nr. 90 "Gewerbegebiet Heideweg/Lübzer Straße" der Gemeinde Halstenbek für das Gebiet südlich der Straße Am Bahndamm, westlich angrenzend an die Lübzer Straße bis hin zu einer Tiefe von ca. 440 m und nördlich des Heideweges - Mitteilung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung **2025/227-001E**
 - 9.3. Bebauungsplan Nr. 88 "Neuansiedlung Bäckerei am Heideweg" der Gemeinde Halstenbek für das Gebiet nördlich angrenzend an den Heideweg, ca. 100 m westlich von der Lübzer Straße und 500 m südlich der Straße Am Bahndamm auf den Flurstücken 7/8 und 8/2, Flur 7, Gemarkung Halstenbek - Mitteilung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung **2025/151-003E**

- | | | |
|-------|---|---------------|
| 10. | Beschlussvorlagen | |
| 10.1. | Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung vom 27.10.2025 ("Bau-Turbo") - Leitlinien der Gemeinde Halstenbek zur Anwendung des BauTurbos | 2025/217-002E |
| 11. | Fraktionsanträge | |
| 11.1. | Verkehrskonzept zur Neuordnung im Bereich Bickbargen - Antrag SPD Fraktion - Verkehrssituation im Bickbargen | 2026/094-001E |
| 11.2. | Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung vom 27.10.2025 ("Bau-Turbo") - Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Antrag zum Vorgehen nach Bauturbo zum Bauausschuss | 2025/217-003E |
| 11.3. | Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen - Tempo 30 und Fahrradstraße Holstenstraße/Am Bahndamm | 2026/172 |
| 12. | Verschiedenes | |
| 13. | Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung | |

Voraussichtlich in nichtöffentlicher Sitzung:

- | | | |
|-------|--|---------------|
| 14. | Beschlussvorlagen | |
| 14.1. | Bauvorhaben Ostereschweg | 2026/132-001E |
| 14.2. | Bauvorhaben Hauptstraße | 2026/157 |
| 14.3. | Bauvorhaben Am Redder | 2026/160 |
| 15. | Bauvorhaben Hauptstraße | 2026/181 |
| 16. | Bauvorhaben Ostereschweg | 2026/182 |
| 17. | Mitteilungen | |
| 17.1. | Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens im III. Quartal 2026 | 2026/158 |
| 18. | Verschiedenes
<i>im nichtöffentlichen Teil der Sitzung</i> | |